

物件種目	売 地			
最適用途	住宅			
土地面積	公簿	1473.93㎡ (445.86坪)	ほかに私道面積	㎡
	実測	㎡		
価格	4300万 円		3.3㎡ 単 価	円
物件所在地	豊田市井上町13丁目12-2、7-5			
交通	名鉄三河線梅猿投駅より徒歩約10分			
土地権利	所有権	地 目	山林・宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住専	
建ぺい率	60 %	容 積 率	100 %	
現 況	建物有	建築条件	なし	
引 渡 日	相談	国土法届出	なし	
他の法律上の制限	砂防法			
接道状況 (角地・間口)	西側約5~9mの公道に間口約34.8m接道			
設 備	公営水道・本下水道・電気 (中部電力)			
備 考	・7-5には1-3、4のアパートの下水管及び雨水管が埋設されております。			



ランテック
Lantec

〒471-0879 豊田市長興寺10丁目73番地

免許証番号
愛知県知事免許 (3) 第20283号
所属団体名
(社)愛知県宅地建物取引業協会

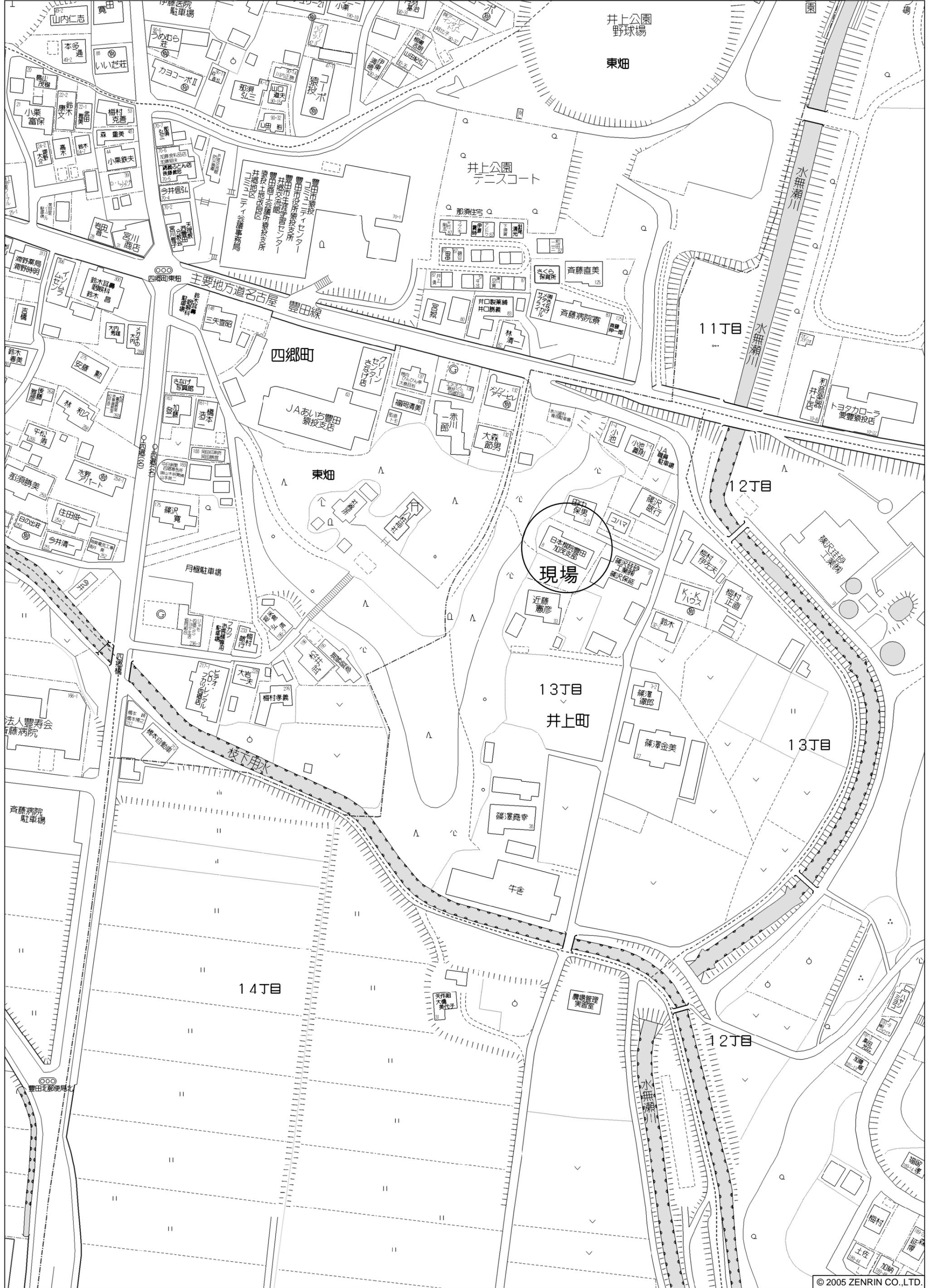
TEL 0565-34-0804
FAX 0565-34-0689
URL : <http://lantec-hp.jimdo.com/>

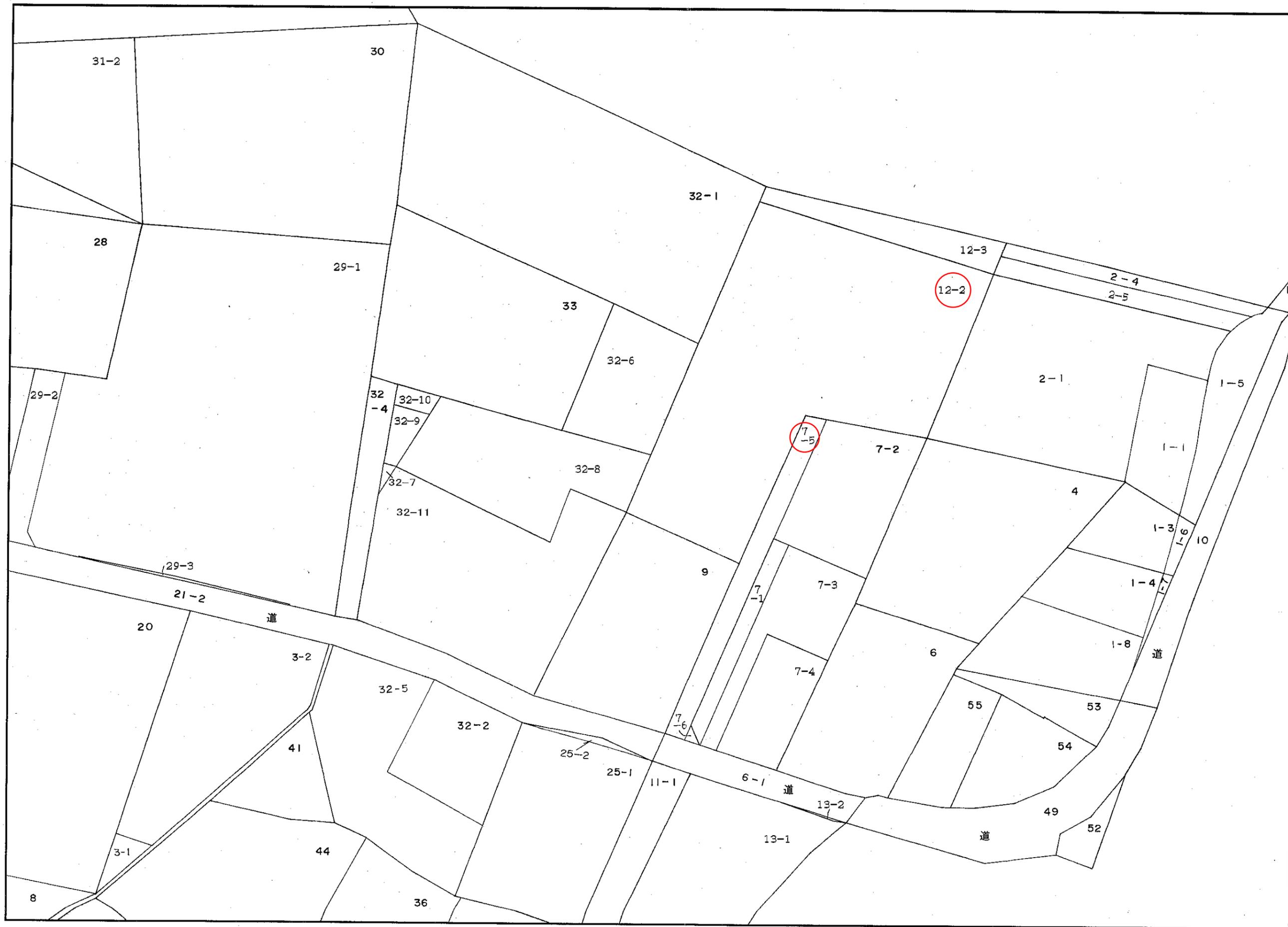
折込広告	×
自社ホームページ	○

担当 磯谷
携帯 : 090-8551-5080

■取引態様

売 主	専属専任
代 理	専 任
○ 仲 介	一 般





縮尺

1

500



1. これは地方税法に定める地籍図のコピーであります。
 2. この地籍図は、私法上の権利関係については公定力のあるものではありませんので御理解ください。

調製年月日 平成27年1月1日現在
 整理番号 0020150408001

